

**FORMULARZ OFERTOWY**

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na usługę w zakresie „**Wymiana posadzki z wykładziny termozgrzewalnej w bursie przy Zespole Szkół Ekonomicznych w Olsztynie, ul. Bałtycka 37**”.

**JA (MY), NIŻEJ PODPISANY (NI)**

Działając w imieniu i na rzecz.....

(nazwa, firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców

OŚWIADCZAM (MY), że zapoznałem (zapoznaliśmy) się z treścią Zapytania Ofertowego i uznajemy (uznaliśmy) się zawiązanych z określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania.

**1. ZOBOWIĄZUJE (MY) SIĘ** do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie.....  
Na przeprowadzony zakres prac udzielam (my) minimum 36 miesięcy gwarancji.

**2. OFERUJĘ (MY)** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

brutto.....zł (słownie złotych.....)

**3. UWAŻAM (MY) SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od terminu upływu składania ofert.

**4. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJĘ (MY)** bez udziału podwykonawców.

**5. OŚWIADCZAM (MY)**, iż niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

**6. OŚWIADCZAM (MY)**, że w przypadku wyboru mojej/naszej oferty, zobowiązuję (my) się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**7. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres

.....e-mail:.....

fax.....

OFERTEĘ składam (my)

.....dnia.....2017 roku

.....  
(podpis Wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE

Oświadczam (my), że:

1. W cenie oferty uwzględniłem/uwzględniliśmy wszystkie obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia,
2. Uzyskałem/uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia,
3. Zapoznałem/zapoznaliśmy się z Zapytaniem, z załącznikami do zapytania, zobowiązuję (my) się do zawarcia Umowy na ustalonych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
4. Jestem/jesteśmy związany (ni) niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu złożenia oferty,
5. Jestem/jesteśmy uprawniony/uprawnieni do występowania w obrocie prawnym,
6. Posiadam (my) niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także zatrudniam (my) pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
7. W stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego ani też nie ogłoszono upadłości.

.....Dnia.....

Podpis Wykonawcy:.....

(Pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**WYKAZ WYKONANYCH USŁUG**

JA/MY, NIŻEJ PODPISANY (NI) działając w imieniu i na rzecz

.....  
*(nazwa (firma)dokładny adres Wykonawcy)*

Oświadczam (my), że reprezentowana przeze mnie/ przez nas firma zrealizowała w ciągu ostatnich 2 lat następujące zamówienia:

Nazwa i adres Zamawiającego	Wartość zamówienia	Nazwa, opis zamówienia	Czas realizacji	
			początek	koniec
1	2	3	4	5

.....dnia.....roku

.....  
(podpis Wykonawcy)

## Korytarze Blok A1 i A2

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		$2,34 * 3,11 + 7,94 * 1,56 + 1,57 * 2 + 1,76 * 3,13 + 8,43 * 1,58 + 1,65 * 2 + 2 * (16,54 * 1,77 + 9,71 * 1,77 + 18,07 * 1,78 + 1,02 * 2,54)$	m2	207,368	
				<b>RAZEM</b>	<b>207,368</b>
2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		$207,15 + (2 * 2,34 + 3,11 + 7,94 + 2 * 2 + 1,57 + 2 * 1,76 + 3,13 + 2 * 8,43 + 16,54 * 4 + 9,71 * 4 + 18,01 * 4) * 0,1$	m2	229,335	
				<b>RAZEM</b>	<b>229,335</b>
3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		$207,15 + (2 * 2,34 + 3,11 + 7,94 + 2 * 2 + 1,57 + 2 * 1,76 + 3,13 + 2 * 8,43 + 16,54 * 4 + 9,71 * 4 + 18,01 * 4) * 0,1$	m2	229,335	
				<b>RAZEM</b>	<b>229,335</b>
4	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych termozgrzewalnych.	m2		
		$207,15 + (2 * 2,34 + 3,11 + 7,94 + 2 * 2 + 1,57 + 2 * 1,76 + 3,13 + 2 * 8,43 + 16,54 * 4 + 9,71 * 4 + 18,01 * 4) * 0,1$	m2	229,335	
				<b>RAZEM</b>	<b>229,335</b>
5	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		$207,15 + (2 * 2,34 + 3,11 + 7,94 + 2 * 2 + 1,57 + 2 * 1,76 + 3,13 + 2 * 8,43 + 16,54 * 4 + 9,71 * 4 + 18,01 * 4) * 0,1$	m2	229,335	
				<b>RAZEM</b>	<b>229,335</b>
6	KNR 4-01 0108-09, 0108-10	Wywiezienie gruzu na wysypisko.	m3		
		$207,15 * 0,007$	m3	1,450	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,450</b>

mgr inż. Krzysztof Gąteczyński  
SPECJALNOŚĆ  
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA  
upr. bud. 55/06/OL/§ 13 ust. 1 pkt 2

## Schody A1, A2 - wejścia na I i II piętro

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1	KNR 19-01 0205-11 analogia	Nacięcie szlifierką kątową podłoża stopni biegów schodów.	m2		
		$1,39 * 0,38 * 34 + 1,39 * 0,9 * 2$	m2	20,461	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,461</b>
2	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		$(1,39 + 2 * 0,07) * (0,38 + 0,07) * 34 + (1,39 + 0,07) * (0,9 * 0,07) * 2$	m2	23,593	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,593</b>
3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		$(1,39 + 2 * 0,07) * (0,38 + 0,07) * 34 + (1,39 + 0,07) * (0,9 * 0,07) * 2$	m2	23,593	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,593</b>
4	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych termozgrzewalnych.	m2		
		$(1,39 + 2 * 0,07) * (0,38 + 0,07) * 34 + (1,39 + 0,07) * (0,9 * 0,07) * 2$	m2	23,593	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,593</b>
5	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		$(1,39 + 2 * 0,07) * (0,38 + 0,07) * 34 + (1,39 + 0,07) * (0,9 * 0,07) * 2$	m2	23,593	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,593</b>

mjr inż. Krzysztof Gaczyński  
SPECJALNOŚĆ  
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA  
upr. bud. 55/06/OL, § 13 ust. 1 pkt 2

## Schody B1, B2 - wejścia na I i II piętro

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1	KNR 19-01 0205-11 analogia	Nacięcie szlifierką kątową podłoża stopni biegów schodów.	m2		
		$1,39 * 0,38 * 34 + 1,39 * 0,9 * 2$	m2	20,461	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,461</b>
2	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		$(1,39 + 2 * 0,07) * (0,38 + 0,07) * 34 + (1,39 + 0,07) * (0,9 * 0,07) * 2$	m2	23,593	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,593</b>
3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		$(1,39 + 2 * 0,07) * (0,38 + 0,07) * 34 + (1,39 + 0,07) * (0,9 * 0,07) * 2$	m2	23,593	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,593</b>
4	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych termozgrzewalnych.	m2		
		$(1,39 + 2 * 0,07) * (0,38 + 0,07) * 34 + (1,39 + 0,07) * (0,9 * 0,07) * 2$	m2	23,593	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,593</b>
5	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		$(1,39 + 2 * 0,07) * (0,38 + 0,07) * 34 + (1,39 + 0,07) * (0,9 * 0,07) * 2$	m2	23,593	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,593</b>

mgr inż. Krzysztof Gaczyński  
SPECJALNOŚĆ  
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA  
upr. cud. 55/06/OL, § 13 ust. 1 pkt 2

## Posadzki świetlica

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		2,06 * 18,3	m2	37,698	
				<b>RAZEM</b>	<b>37,698</b>
2	KNR 19-01 0205-11 analogia	Nacięcie podłoża betonowego szlifierką kątową schodów świetlicy.	m2		
		0,35 * 4,14 + 0,16 * 4,14 + 0,35 * 4,14 + 0,16 * 4,14 + 0,1 * 4,14 + 4,11 * 0,35 * 2 + 4,11 * 0,16 * 2 + 4,11 * 0,1 + 3,99 * 0,35 * 2 + 3,99 * 0,16 * 2 + 3,99 * 0,1 + 4,18 * 0,35 * 2 + 4,18 * 0,16 * 2 + 4,18 * 0,1	m2	18,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,390</b>
3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		37,7 + 18,39	m2	56,090	
				<b>RAZEM</b>	<b>56,090</b>
4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		37,7 + 18,39	m2	56,090	
				<b>RAZEM</b>	<b>56,090</b>
5	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych termozgrzewalnych.	m2		
		37,7 + 18,39	m2	56,090	
				<b>RAZEM</b>	<b>56,090</b>
6	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		37,7 + 18,39	m2	56,090	
				<b>RAZEM</b>	<b>56,090</b>
7	KNR 4-01 0108-09, 010810	Wywiezienie gruzu.	m3		
		37,7 * 0,007	m3	0,264	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,264</b>

mgr inż. Krzysztof Gólczyński  
SPECJALNOŚĆ  
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA  
upr. bud. 55/0000, z 13 wst. 1 pkt 2

## WZÓR Umowy.....

W dniu ..... r., pomiędzy **Zespołem Szkół Ekonomicznych** z siedzibą w **10-144 Olsztyn Bałtycka 37**; reprezentowanym przez **Stefana Procyk**- dyrektora szkoły zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą .....  
reprezentowanym przez .....**zgodnie z wpisem w rejestrze**,  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Strony oświadczają, że niniejsza Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 Nr 164, poz. 116 z późn. zm.), a także art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2014 z późn. zm.)
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, o której mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada środki, sprzęt i doświadczenie oraz kwalifikacje niezbędne do realizacji prac będących przedmiotem umowy oraz zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością.
4. Wykonawca oświadcza ponadto, że jego sytuacja finansowa pozwala na podjęcie w dobrej wierze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

### § 2

Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych według projektu polegających na:

**„Wymiana posadzki z wykładziny termozgrzewalnej w bursie przy Zespole Szkół Ekonomicznych w Olsztynie, ul. Bałtycka 37 ”**

Szczegółowy opis zakresu prac, stanowiących przedmiot umowy, określony jest w przedmiarach **załączniki nr 4,5,6,7**

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w dniu **01.12.2017 (01-03.12.17, 08-10.12.17, 15-17.12.17, 22-31.12.17 )** natomiast zakończenie całości prac objętych niniejszą umową nastąpi do dnia **31.12.2017 r.**

2.Określony w ust. 2, termin zakończenia całości prac objętych umową obejmuje bezusterkowy odbiór, wykonanych prac. Odbiór robót musi być stwierdzony na piśmie.

3.Strony nie przewidują możliwości przedłużenia terminu realizacji umowy z wyłączeniem sytuacji związanej z działaniem siły wyższej. Siła wyższa w rozumieniu Stron to zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i któremu Wykonawca nie mógł zapobiec. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje zdarzeń, które wynikają z nie dołożenia należytej staranności w rozumieniu art. 355 § K.C.

### § 3

Zamawiający przekaze plac budowy w dniu uzgodnionym pisemnie z Wykonawcą.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować zadanie zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, Prawem Budowlanym, obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów.
3. Wykonawca zobowiązuje się stosować do prac budowlanych materiały budowlane posiadające



Załącznik nr 8

wymagane ustawą Prawo budowlane certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną lub inne wyroby budowlane dopuszczone do obrotu, zgodnie z Ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

4. Wykonawca, najpóźniej w dniu odbioru robót, dostarczy Zamawiającemu wymagane ustawą Prawo budowlane certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną na zastosowane materiały budowlane.
5. Zamawiający w każdym czasie może poddać materiały zastosowane przez Wykonawcę badaniom w określonym przez siebie miejscu.
6. Materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca usunie na własny koszt.

#### § 5

1. Wykonawca nie może dokonać cesji umowy lub jakiegokolwiek jej części ani nie może, z zastrzeżeniem ust. 2, zlecić wykonania całości lub części/robót objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający dopuszcza zlecenie części robót podwykonawcom, w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy.

#### § 6

1. Za wykonanie **przedmiotu zamówienia** Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... brutto (słownie: .....).
2. Nie przewiduje się możliwości wzrostu kwot przedstawionych w ust. 1 i 2 w czasie trwania realizacji przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 7 dni od dnia doręczenia na adres Zamawiającego, wskazany w niniejszej Umowie, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę, faktury VAT.
4. Wykonawca wystawi fakturę VAT nie później niż w terminie do 7 dni od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac/robót.
5. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane prace jest podpisany bezusterkowy protokół odbioru robót.
6. W przypadku gdy kwota na fakturze będzie się różnić od kwoty w umowie lub faktura w inny sposób będzie błędna Zamawiający odmówi przyjęcia faktury, a termin określony w ust.3 nie będzie rozpoczęty.
7. Wykonawca oświadcza, że kwota wskazana w ust. 1 powyżej wyczerpuje jego wszelkie roszczenia względem Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

#### § 7

1. Strony zgodnie postanawiają, że będzie zastosowany końcowy odbiór robót:
2. Z czynności odbioru sporządzany będzie protokół. Protokół odbioru musi być podpisany przez strony umowy.
3. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy w pełnym zakresie rzeczowym, obejmującym całość przedmiotu zamówienia określonego w § 2 niniejszej umowy.
4. Potwierdzenie gotowości do odbioru robót lub brak ustosunkowania się inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 5 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru.
5. Zamawiający w ciągu 7 dni od chwili otrzymania zawiadomienia dokona odbioru albo przekaże Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą, jakie warunki muszą być jeszcze spełnione, aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z umową.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia, co do jakości wykonanych prac, wyznaczy termin do naprawy uchybień, i zobowiąże Wykonawcę do ponownego złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego.
7. Jeżeli wady, stwierdzone w trakcie odbioru końcowego, nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający żąda wykonania go po raz drugi.
8. Za datę odbioru uważać się będzie datę sporządzenia i podpisania protokołu końcowego bezusterkowego odbioru robót.
9. Od daty odbioru końcowego wszystkich robót rozpoczyna się bieg gwarancji na wykonane roboty.

## § 8

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w przekazaniu placu budowy w wys. 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w dokonaniu prawidłowo zgłoszonego odbioru robót w wys. 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wys. 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, z wyjątkiem okoliczności o jakich mowa w art. 145 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w bezusterkowym wykonaniu przedmiotu umowy w wys. 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wys. 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wys. 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
4. Strony ustalają, że kary umowne, naliczone Wykonawcy, mogą zostać potrącone z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Wykonawca zapłaci kary umowne, wyszczególnione w ust. 2 pkt. a), b), c) w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej z tego tytułu przez Zamawiającego. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy kwotą wynikającą z faktury.
6. Zamawiający zapłaci kary umowne, wyszczególnione w ust. 1 pkt a), b) i c), w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury z tego tytułu przez Wykonawcę. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynikającą z faktury.

## § 9

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 10

1. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, w terminie 7 dni o:
  - zmianie siedziby lub nazwy firmy,
  - zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
  - ogłoszeniu upadłości firmy,
  - ogłoszeniu likwidacji firmy,
  - zawieszeniu działalności firmy.

## § 11

1. Wraz z dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace i roboty, użyte materiały, wykorzystane wyposażenie na okres..... miesięcy, liczonych od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca usunie bezpłatnie wady fizyczne przedmiotu umowy.
4. Wykonawca przystąpi do usunięcia wad najpóźniej w terminie 24 godzin.
5. W przypadku gdy Wykonawca uchyli się od realizacji rękojmi lub gwarancji, Zamawiający zastrzega sobie prawo, po min. 2-krotnym wezwaniu do jej realizacji, powierzenia usunięcia wad innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
6. Obciążenie nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez osobę, której Zamawiający zlecił usunięcie wad lub faktur dostawcy materiałów dostarczonych Zamawiającemu na usunięcie wad.

Załącznik nr 8

7. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach przedmiotu odbioru w ciągu 7 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym stosownym protokołem.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi i gwarancji, zgodnie przepisami Kodeksu cywilnego.

## § 12

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, przysługuje im prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 2 tygodni jeżeli:
    - a) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót na okres 30 dni;
    - b) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy lub nie kontynuuje robót przez okres 30 dni pomimo wezwania Zamawiającego,
    - c) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową i dokumentacją oraz rażąco niezgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót i obowiązującymi Normami,
    - d) w przypadku zagrożenia w dotrzymaniu terminów realizacji ujętych w harmonogramie oraz terminu końcowego oddania zadania z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
    - e) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności jakich nie można było wcześniej przewidzieć,
    - f) w przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, bądź utracenia zdolności finansowania robót.
2. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać uzasadnienie.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający jest zobowiązany do:
  - 1) dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane,
  - 2) protokolarnego przejęcia placu budowy.

## § 13

1. Umowa może ulec rozwiązaniu:
  - a) w każdym czasie za porozumieniem stron,
  - b) za wypowiedzeniem przez jedną ze stron umowy z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia,
  - c) w przypadku określonym w art. 145 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych.
2. Za nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę uważa się w szczególności:
  - a) dostarczenie przedmiotu zamówienia niezgodnie z wymogami,
  - b) niedostarczenie lub nieterminowe dostarczenie przedmiotu zamówienia,
  - c) dostarczenie przedmiotu zamówienia mechanicznie uszkodzonego.

## § 14

1. Korespondencja w ramach niniejszej umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim.
2. Wszelkie informacje, oświadczenia, polecenia, porozumienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy przekazywane będą na piśmie i będą podpisane wyłącznie przez osoby upoważnione. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie.
3. Doręczenia pism, o których mowa w ust. 1 dokonywane będą za potwierdzeniem odbioru na wskazane w umowie adresy Stron, osobiście lub za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej.
4. Pisma, o których mowa powyżej, uważać się będzie za skutecznie doręczone z datą ich doręczenia. Pisma przekazane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za doręczone z datą ich przekazania, jeżeli ich treść dotarła do adresata i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie, o ile przekazanie nastąpiło w godzinach pomiędzy 8.00 a 15.00 od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni wolnych od pracy. W innym przypadku przekazanie uznane zostanie, jako dokonane o godzinie 8.00 w najbliższym dniu roboczym.

Załącznik nr 8

5. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:

- 1) dla Zamawiającego – **ZESPÓŁ SZKÓŁ EKONOMICZNYCH**  
**10-144 OLSZTYN, BAŁTYCKA 37**  
e-mail: **sekretariat@ekonomik.olsztyn.pl**, fax. **(89) 527-35-01**;
- 2) dla Wykonawcy – .....  
e-mail ....., tel/fax. ....

6. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadomienia na piśmie, o zmianie adresu podanego w ust. 5, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencji wysłanej na adres podany w niniejszej umowie. Zmiana adresów do doręczeń nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

#### § 15

1. Zamawiający nie przewiduje zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiana pozostałych postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

#### § 16

Strony postanowiły, że wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozpatrywane będą w drodze polubownych negocjacji. W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu w drodze negocjacji w terminie 30 dni od ich wszczęcia, spory wynikające ze stosowania niniejszej Umowy poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17

W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz Ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

#### § 18

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egz., 2 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**

.....